



MHMPXPIHOVY4

Stejnopis č. 1

1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem

ředitel odboru hospodaření s majetkem Magistrátem hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. SK LOKOMOTIVA BRANÍK z. s.

se sídlem U Kempinku 82, 147 00 Praha 4

zastoupený Stanislavem Rajnyšem předsedou výkonného výboru

IČO: 27027724

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. L. 16563

(dále jen „nájemce“)

(nájemce a pronajímatel společně dále jen jako „smluvní strany“)

uzavírají:

DODATEK č. 3

k nájemní smlouvě č. NAP/83/01/021611/2015 ze dne 31. 12. 2015, ve znění dodatku č. 1 ze dne 7. 9. 2018 a ve znění dodatku č. 2 ze dne 29. 5. 2019 o nájmu části pozemku parc. č. 1946/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 671 m², a pozemku parc. č. 1946/6 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 33 m², to vše v kat. území Braník, obec Praha, (dále jen jako „smlouva“) uzavřené mezi:

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

zastoupené na základě plné moci ze dne 11.5. Ing. Radkem Svobodou

ředitelem odboru evidence, správy a využití majetku Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

a

SK LOKOMOTIVA BRANÍK z. s.

se sídlem U Kempinku 82, 147 00 Praha 4

zastoupený Stanislavem Rajnyšem předsedou výkonného výboru

IČO: 27027724



MHMPXPIHOVY4

Stejnopis č.

Smluvní strany se dohodly takto:

I.

Na základě usnesení Rady hlavního města Prahy č. 402 ze dne 20.3.2023 kterým se valorizuje nájemné a čl. IV. odst. 3 smlouvy, ve kterém se smluvní strany dohodly, že cena nájemného může být zvýšena, se smlouva mění v následujícím rozsahu:

V článku IV. „Nájemné“ se provádí tato změna:

1. odst. 1 se mění a nově zní takto: Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 2 za dohodnuté nájemné, jehož výše činí **4 113 Kč** (slovy čtyři tisíce jedno sto třináct korun českých) ročně, tj. 5,842 Kč/m²/rok. Nájem je dle § 56a odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, od daně osvobozen.“

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven v sedmi stejnopisech o dvou stranách textu, z nichž pronajímatel obdrží šest stejnopisů a nájemce jeden stejnopis.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně tohoto dodatku č. 3 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí pronajímatel.
4. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle odst. 3 tohoto článku.
5. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku č. 3 schválila Rada hlavního města Prahy svým usnesením č. 402 ze dne 20.3.2023.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku č. 3 odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze

za pro

Ing. J.
ředite
hospo

Prahy

V Praze dne

za nájemce:

Stanislav Rajnýš
předseda výkonného výboru